

Pensez le 9e comme jamais  
auparavant.

251 000 €

61 ca

3 pièces

Marseille



Type d'appartement	T3
Surface	61.45 m <sup>2</sup>
Séjour	27 m <sup>2</sup>
Terrasse	15 m <sup>2</sup>
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	2
Epoque, année	2021 Neuf
État général	Neuf
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Nue, Américaine
Ameublement	Non meublé
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Sud-Est
Stationnement int.	1
Ascenseur	Oui

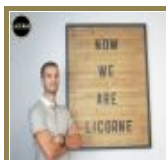
Référence Une résidence à l'architecture unique et contemporaine, qui propose un large choix d'appartement de 2, 3 et 4 pièces dont certains en duplex. Tous pensés pour votre confort au quotidien, ils offrent de spacieux intérieurs facilement aménageables, sont dotés de prestations soignées et sont ouverts sur de beaux extérieurs dont quelques-uns sur de superbes terrasses plein ciel.

Mandat N° 10. Nos honoraires :  
<http://files.netty.immo/file/licorne2/honoraires>

Description des pièces	- Séjour / Cuisine : 27,40 m <sup>2</sup>
	- Chambre 1 : 13,46 m <sup>2</sup>
	- Chambre 2 : 9,34 m <sup>2</sup>
	- Salle de bain : 5,44 m <sup>2</sup>
	- Dégagement : 3,57 m <sup>2</sup>
	- WC : 2,24 m <sup>2</sup>
	- Terrasse : 15,27 m <sup>2</sup>

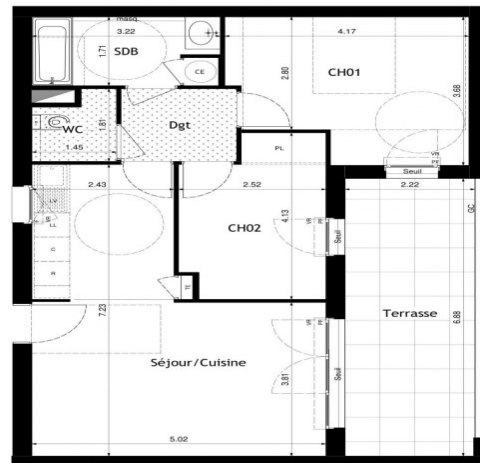


**Licorne**  
563 Boulevard Barthélemy Abb  
adie  
13730 Saint-Victoret  
09 50 01 15 30



**Olivier .**  
contact@licorne-immo.com

09 50 01 15 30



LICORNE SAS au capital de 10000 € • SIRET 87969847000017 • TVA FR29879698470 • Carte pro CP13102020000044165 délivrée par CCI de MARSEILLE PROVENCE • Caisse de garantie GALIAN 89, rue La Boétie - 75008 Paris d' un montant de 120000 € 0 • N° RCP 120 137 405 auprès de MMA ENTREPRISE 14 Bd Marie et Alexandre Oyon 72030 Le Mans CEDEX 9  
Document non contractuel